



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици

Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл. бр. ИИВ 126/23

Идент. број предмета: 58-02-00126-23-0242

Дана 11.07.2024. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника Иштван Шетало, Стара Моравица, ул. Мељкутска бр. 9, ЈМБГ 1603960820134, чији је пуномоћник адв. Ахмет Хоџић, Бачка Топола, Сутјеска 26, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, 11.07.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника, Иштван Шетало, Стара Моравица, ул. Мељкутска бр. 9, ЈМБГ 1603960820134, пописаних на записнику од дана 13.06.2024. године, и то:

1. Клуб сто; број пописне маркице: 03236, Процењена вредност износи 6.000,00 динара,
2. Телевизор „Sharp“ старији модел око 115цм; број пописне маркице: 03237, Процењена вредност износи 10.000,00 динара,
3. Стаклена витрина са тв комодом; број пописне маркице: 03238, Процењена вредност износи 18.000,00 динара,
4. Орман- гардеробер; број пописне маркице: 03239, Процењена вредност износи 6.000,00 динара,
5. Кауч; број пописне маркице: 03240, Процењена вредност износи 7.000,00 динара,
6. Веш машина „Privileg 81612“ 6 кг; број пописне маркице: 03241, Процењена вредност износи 12.000,00 динара,
7. Аспиратор „Vox“; број пописне маркице: 03242, Процењена вредност износи 4.000,00 динара,
8. „Gorenje“ замрзивач сандучар; број пописне маркице: 03243, Процењена вредност износи 15.000,00 динара,
9. Комплет кухиња, доњи и горњи елементи, са судопером; број пописне маркице: 03244, Процењена вредност износи 20.000,00 динара,

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана 09.08.2024. године, са почетком у 11,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На првом надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код Raiffeisen Banka АД Београд са напоменом „јемство за јавно надметање - ИИВ 126/23“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1,2...). Јемство се може уплатити најкасније до

објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то **на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74** који се води код **Raiiffeisen Banka АД Београд са позивом на број предмета ИИВ 126/23.**

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Суботици-Судске јединице у Бачкој Тополи Ив-24/2014 од 21.01.2014. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 2.496.445,98 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 13.06.2024. године је спроведена извршна радња пописа покретних ствари извршног дужника.

Члан 96 ст. 1 Закона о извршењу и обезбеђењу одређује да се продаја ствари врши путем усменог јавног надметања или непосредном погодбом, као и да начин продаје одређују суд, односно извршитељ, пазећи на то да се постигне најповољније уновчење ствари.

Члан 97 ст. 1 Закона о извршењу и обезбеђењу одређује да на првом надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности.

Имајући у виду наведено одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

